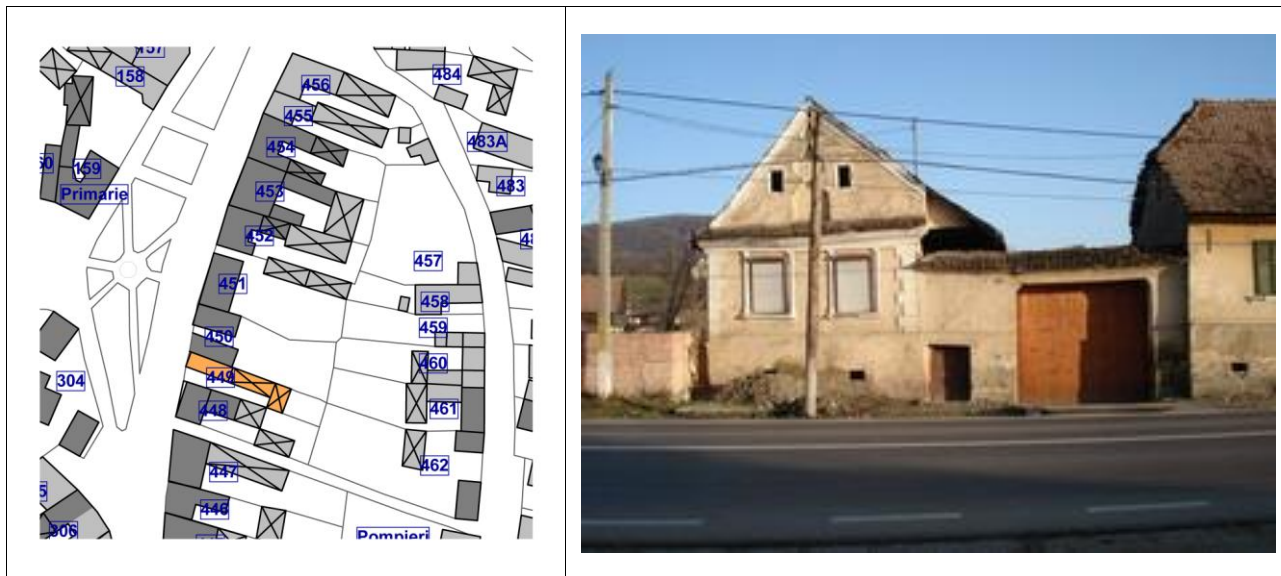


FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 449



| | | |
|---|--|--------------------|
| 1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 449 | | |
| 2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șura) | | |
| 3. Regim de proprietate: privată | | |
| 4. Funcțiune / utilizare: gospodarie taraneasca | | |
| 5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) | | |
| | <i>Existent</i> | <i>Recomandari</i> |
| 5.1. Urbanistic | S parcela = 654 mp; S construit = 284 mp POT = 43%; CUT = 0.46 | |
| 5.2. Arhitectural | Tip compozitie: locuinta tip I Materiale: traditionale | |
| 5.3. De detaliu | Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate | |
| 5.4. Stare fizica | bună | |
| 6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare | | |
| 6.1. Cladire | Conservarea clădirii în formă actuală | |
| 6.2. Fatade spatii publice | Conservare decoratii, zugravire fatada. | |
| 6.3. Fatade spatii private | Conservare decoratii, zugravire fatada. | |
| 6.4. Curte interioara | Conservare pavaj de râu | |

7. Scurta descriere:

Imobilul dateaza de la inceputul sec. XIX. Clădire dezvoltată în adâncime, la limita laterală a parcelei. Trei corpuri, A (s+p), B (p). corpul A, dreptunghiular, cu trei încăperi. Construcție de factură rurală, plan dreptunghiular, acoperiș în două ape și acoperișul teșit, cu fronton triunghiular. Poartă masivă de intrare în curte, cu două canaturi din scândură în care este practică o ușă pietonală. Portalul este portejat de un acoperiș în două ape din țigle solzi. Fațada principală are două ferestre dreptunghiulare (patru ochiuri), iar pivnița două ferestre. Parterul are o cornișă protejată de țiglă solzi. Frontonul trapezoidal are două ferestre, care au în mijlocul lor o decorație sub formă de frunză adâncită în fronton și este înconjuată de două aerisitoare. Fațada din curte are două ferestre. Accesul în pivniță se face tot din curte. Corpul B, masiv, cu acoperiș în două ape se datorează unei extinderi a locuinței în vederea depozitări de furaje.